



Hyde Park, Massachusetts

OUVÈ KOUNYE A! Estdiyò, Apatman pou granmoun ajè (62+), yoUN ak de chanm

N ap aksepte aplikasyon pou lis datant nou an! Pennrose, an patenarya ak LGBTQ Senior Housing Inc., devlope 74 apatman tou nèf pou kominote LGBTQ+ ki afimi yo pou granmoun 62 zan ak plis nan katye Hyde Park nan Boston. Ansyen Lekòl William Barton Rogers la, ki gen 120 tan, te sibi yon renovasyon istorik. Estdiyò, apatman yon chanm ak de chanm ki gen lwaye limite disponib pou fanmi ak moun ki gen divès nivo revni (50%, 60%, 80% ak 100% Revni Mwayen Zòn nan).

EKIPMAN KOMINOTÈ:

- De salon prive pou rezidan yo ak yon veranda
- Gwo espas pou evènman ak galri
- Sal klas pou opòtinite aprantisaj kontini
- Sinema rezidan
- Sant fitnès
- Enstalasyon pou lave rad sou plas
- Sant kominotè ki jere pa LGBTQ Senior Housing, Inc.
- Asansè ak antre sekirize nan bilding lan
- Lakou enteryè ak teren ki amenaje pa pwofesyonèl
- Sèvis sipò sou plas ki disponib pou tout rezidan yo, ki enkli pwogram ak sèvis pou kominote LGBTQ a.
- Ekip jesyon pwofesyonèl sou plas ak antretyen, ak sèvis apèl ijans 24 èdtan.

KARAKTERISTIK REZIDANS LAN:

- Kwizin modèn ki genyen machin alave ak recho elektrik.
- Klimatizasyon Santral
- Aksepte bèt kay (restriksyon aplike)
- Rezidan an responsab pou elektrisite (chofaj, frechè, dlo cho) ak kab.
- Nou fyè pou nou fè patenarya ak Flex. Separe lwaye ou, epi Flex ap ede w peye l alè epi bati istwa kredi ou.

APLIKE SOU ENTÈNÈT



PENNROSE
Bricks & Mortar | Heart & Soul

Kontakte nou:

55 Harvard Avenue | Hyde Park, MA 02136
T: 781.808.2023 | F: 617.850.8682 | TTY: 711
Imel: ThePryde@Pennrose.com

ThePryde.com

*Gen restriksyon sou revni ki aplike



KIJAN POU APLIKE

Konplete Aplikasyon sou Entènèt ki disponib la nan **ThePryde.com**. Si ou pi pito ranpli yon aplikasyon sou papye, gen yon PDF ou ka telechaje ki disponib sou sit entènèt nou an tou. Tanpri kontakte nou si ou bezwen nou voye yon aplikasyon ba ou pa lapòs.

- Si gen yon inite ki disponib pou kay ou kalifye pou li a, y ap kontakte w pou planifye yon entèvyou pou aplikasyon. Tanpri planifye pou pote sa ki annapre yo:
- Kat Sekirite Sosyal pou chak manm nan kay la.
 - Paspò oswa sètifika nesans orijinal pou chak manm nan kay la.
 - Adrès anplwayè ou, bank ou, Biwo Sekirite Sosyal, ak tout lòt enfòmasyon ki gen rapò ak revni.

Si pa gen okenn inite ki disponib kounye a pou kay ou kalifye pou li a, y ap voye yon Konfimasyon Pre-aplikasyon pou Lojman Ekonomik pa lapòs pou ou epi y ap mete ou sou lis pou tann pwopriyete a. N ap kontakte w lè yon inite vin disponib pou kay ou kalifye pou li a. Lè ou soumèt aplikasyon ou ranpli a, y ap fè verifikasyon kredi, kriminèl, ak mèt kay ou.

Limit Revni & Lwaye

(An vigè 8/2025 epi sijè a chanjman)

Gwosè inite a	Gwosè fanmi an	Tranch revni fanmi ki kalifye a	% AMI	Lwaye pa mwa
Estidyo	1 moun	\$37,110- \$57,900	50%	\$1,237
	2 moun	\$37,110- \$66,200		
	1 moun	\$45,810- \$69,480	60%	\$1,483
	2 moun	\$45,810- \$79,440		
	1 moun	\$63,210- \$91,200	80%	\$2,107
	2 moun	\$63,210- \$104,200		
	1 moun	\$80,460- \$114,200	100%	\$2,682
	2 moun	\$80,460- \$130,600		
1 chanm	1 moun	\$37,110- \$57,900	50%	\$1,311
	2 moun	\$37,110 \$- \$66,200		
	1 moun	\$45,810- \$69,480	60%	\$1,621
	2 moun	\$45,810- \$79,440		
	1 moun	\$63,210- \$91,200	80%	\$2,243
	2 moun	\$63,210- \$104,200		
	1 moun	\$80,460- \$114,200	100%	\$2,861
	2 moun	\$80,460- \$130,600		
2 chanm	2 moun	\$45,810- \$79,440	60%	\$1,951
	3 moun	\$58,530- \$89,340		
	4 moun	\$58,530- \$99,240		
	2 moun	\$80,340- \$104,200	80%	\$2,678
	3 moun	\$80,340- \$117,250		
	4 moun	\$80,340- \$130,250		
	2 moun	\$102,570- \$130,600	100%	\$3,419
	3 moun	\$102,570- \$146,900		
	4 moun	\$102,570- \$163,200		